

**Dossier de presse « Remise des Prix 2016 »**

1



Avec le soutien de :





## Table des matières

<b>Un événement unique en Région Grand EST</b> .....	5
<b>Les organisateurs des Prix 2016</b> .....	6
<b>Président du jury 2016</b> .....	7
<b>Jury du Prix Bâtiment durable</b> .....	8
<b>Jury du Prix Aménagement durable</b> .....	9
<b>Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Bureaux neufs</b> .....	10
<b>Les autres candidats présélectionnés, catégorie Bureaux neufs</b> .....	10
<b>Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Equipements publics neufs</b> .....	11
<b>Les autres candidats présélectionnés, catégorie Equipements publics neufs</b> .....	11
<b>Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Logements neufs</b> .....	12
<b>Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Logements neufs</b> .....	13
<b>Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Logements neufs « Prix spécial du jury »</b> ...	14
<b>Les autres candidats présélectionnés, catégorie Logement neufs</b> .....	14
<b>Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Réhabilitation</b> .....	15
<b>Les autres candidats présélectionnés, catégorie Réhabilitation</b> .....	15
<b>Lauréat du Prix Aménagement durable, catégorie Quartier</b> .....	16
<b>Lauréat du Prix Aménagement durable, catégorie Espace public</b> .....	16
<b>Les autres candidats présélectionnés, catégorie Aménagement durable</b> .....	17



# Un événement unique en Région Grand EST

La remise des Prix LQE-ARCAD-energivie.pro est l'occasion de récompenser les meilleures réalisations de constructions et d'aménagements de qualité environnementale de la Région.

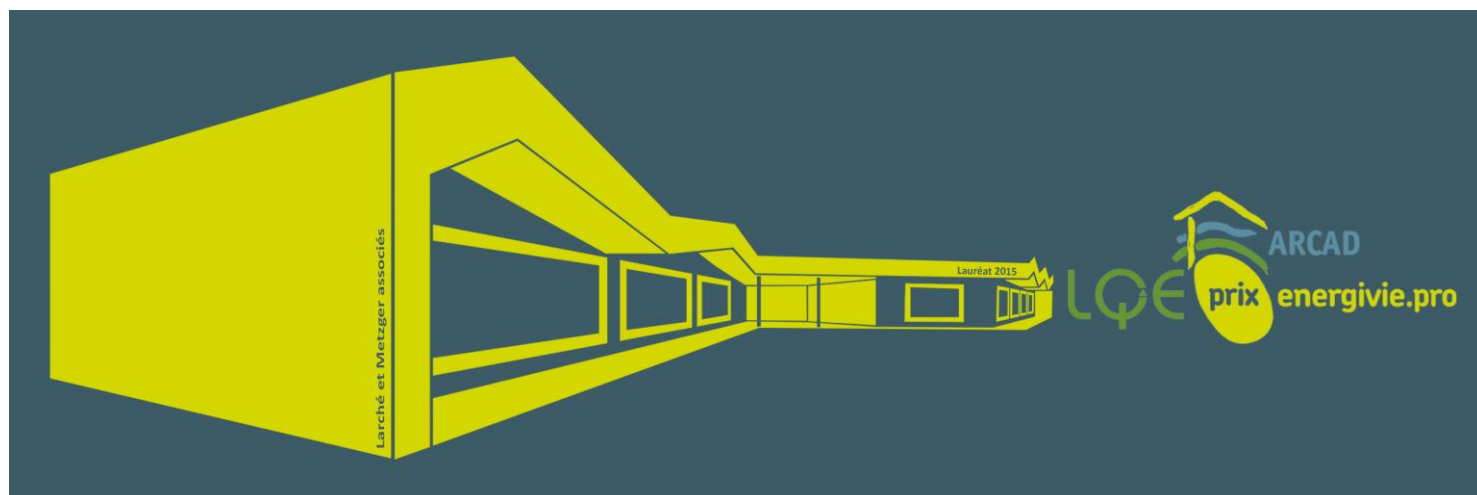
A l'origine, le **Prix LQE Bâtiment durable**, organisé par Lorraine Qualité Environnement, récompensait les opérations lorraines de construction ou de réhabilitation de bâtiments, les plus exemplaires. Décerné pour la première fois en 2006, le Prix LQE connaît un succès croissant au fil des années, contribuant ainsi à promouvoir les savoir-faire en termes d'écoconstruction.

5

## Prix LQE-ARCAD-energivie.pro en 2016

**NOUVEAU** Pour l'édition 2016, LQE se joint aux centres de ressources alsacien (energivie.pro) et champardennais (ARCAD) pour une version régionale des Prix Bâtiment durable.

A cette occasion, un nouveau prix voit le jour : le **Prix Aménagement durable**. Ce prix valorise à la fois les quartiers, zones d'activités ou les espaces publics exemplaires en termes de développement durable, localisés **en Alsace, Champagne-Ardenne et Lorraine : Région Grand Est**.



# Les organisateurs des Prix 2016

## LQE – Lorraine Qualité Environnement

L'association Lorraine Qualité Environnement pour la construction (LQE), créée en 2004 et reconnue depuis 2008 comme Centre de Ressources pour la qualité environnementale du cadre bâti par l'ADEME et la Région Lorraine (membre du réseau Bâti Environnement - Espace Pro), a pour objectifs de promouvoir la qualité environnementale du cadre bâti en Lorraine, d'échanger les expériences entre professionnels de la construction et d'accompagner les acteurs de l'acte de bâtir dans leurs démarches.



6 LQE compte plus de 200 adhérents représentant les différents acteurs professionnels de la construction. Elle a les partenaires financiers suivants : l'ADEME, la Région Alsace Champagne-Ardenne Lorraine et la FFB Lorraine.

## ARCAD – Agence Régionale de la Construction et de l'Aménagement durables Champagne-Ardenne

Créée fin 2007 par la Région et l'ADEME pour renforcer l'action du Pôle Qualité Environnementale (PQE), l'agence champardennaise a pour objectifs de faciliter et d'accélérer l'émergence de projets durables en Champagne-Ardenne.



Le Centre de Ressources a la particularité d'associer deux spécialités complémentaires pour réduire l'impact de nos façons d'habiter sur l'environnement et améliorer le confort de vie : la construction et l'aménagement du territoire. L'agence accompagne gratuitement et met en relation l'ensemble des acteurs de la construction et de l'aménagement.

L'ARCAD bénéficie du soutien financier de l'ADEME et de la Région, et du soutien de ses adhérents.

## energivie.pro

Créé en 2014 et financé par la Région Alsace, l'ADEME et l'INSA de Strasbourg, le Centre de ressources energivie.pro du bâtiment durable est destiné aux entreprises du bâtiment, organisations professionnelles, bureaux d'études, architectes et organismes de formation initiale et continue ainsi qu'à leurs étudiants



energivie.pro anime les réseaux professionnels avec des conférences, ateliers, groupes de travail et visites. Il capitalise les données sur les projets exemplaires pour diffuser les bonnes pratiques et valoriser les acteurs moteurs. Il recense et adapte les formations aux besoins des professionnels, ... Avec l'objectif : aider les professionnels alsaciens du bâtiment à construire et, surtout, à rénover, de façon moins énergivore et plus durable.



# Président du jury 2016

---



Cette année, le Jury est présidé par [Philippe MADEC, architecte-urbaniste](#), qui développe une approche éco-responsable du projet architectural et urbain.

Il animera une **conférence sur le thème « Culture, climat et développement durable »**, qui précèdera la remise des Prix.

Né en Bretagne (France) en 1954, pionnier du développement durable en urbanisme et architecture, Philippe Madec vit à Paris et Bruxelles. Formé à l'architecture au Grand-Palais à Paris (atelier Ciriani/Maroti) de 1972 à 1979, il crée son atelier à Paris en 1989. Entre temps, il n'a pas de pratique professionnelle, voyage et vit à l'étranger, conduit une recherche sur la pédagogie et la théorie architecturales et écrit son premier livre sur Etienne Louis Boullée.

Depuis lors, il poursuit de concert trois activités : l'écriture, l'enseignement et la pratique professionnelle de ses métiers d'architecte et d'urbaniste.

D'héritage familial, par engagement personnel et grâce à la rencontre de Kenneth Frampton en 83/84, Philippe Madec développe une approche éco-responsable du projet architectural et urbain depuis le début de sa pratique professionnelle. En tant qu'architecte, il conçoit tout type de bâtiment depuis le logement social jusqu'aux équipements culturels. En tant qu'urbaniste, il travaille à de très différentes échelles, depuis les bourgs jusqu'aux villes écologiques (Maroc).

Parallèlement à sa pratique professionnelle qui lui a valu de nombreuses distinctions, notamment le Global Award for Sustainable Architecture 2012, il participe à la politique générale de l'architecture et de l'urbanisme en France : expert pour le Grenelle de l'Environnement, membre du Conseil National des Villes et Territoires d'Art et d'Histoire, conseil scientifique du PUCA, membre d'European France, membre du jury national EcoQuartiers / EcoCités, etc.

Il est :

- Architecte d.p.l.g. depuis 1979 ;
- Architecte conseil de l'Etat depuis 1995 ;
- Professeur en architecture depuis 1996 ;
- Membre titulaire de l'Académie d'Architecture depuis 2007 ;
- Chevalier de la Légion d'honneur au titre de l'écologie depuis 2008 ;
- Président du Bureau du Corps des Architectes Conseil de l'Etat en 2012 ;
- Membre Titulaire du Chapitre Europe du "Club de Rome" depuis 2010.

En 2015 il devient expert auprès de l'ONU pour la préparation du sommet Habitat III à Quito en octobre 2016.

Ecrivain, il a publié de nombreux livres, articles et films sur l'art, l'architecture, le paysage, l'urbanisme, la théorie et la pédagogie de l'architecture.

Longtemps enseignant nomade (Columbia University, ENSPaysage de Versailles, Université de Montréal, Harvard University, Paris-Tolbiac, Grenoble, Rouen, Lyon, Technische Universität de Vienne), il est depuis 2010 professeur à l'ENSA de Rennes, où il enseigne "L'invention du territoire Durable".

Directeur de recherche, il a été et est engagé dans des recherches sur les dessins d'architecture à l'Ecole des Ponts et Chaussées au XVIII<sup>e</sup> siècle, sur la relation théorie/pédagogie en architecture, sur la qualité environnementale, sur l'indéfinition de l'architecture, sur la ventilation naturelle, etc. ...

# Jury du Prix Bâtiment durable

Tous types d'opérations sont admis, chaque bâtiment concoure dans sa catégorie.

A l'issue de l'étude des candidatures par un comité technique réunissant des professionnels, chaque projet est schématisé par son « profil » de bâtiment durable. Ces comités se sont réunis le 15 mars pour le Prix Bâtiment.

## Composition du comité technique Bâtiment 2016 :

**ADEME** | Chargé de mission bâtiment durable

**Hérard & Da Costa Architectes** | Architecte

**ARCAD** | Chargé de mission énergie et bâtiment durable

**Le Foyer Rémois** | Ajoint au Directeur du Patrimoine, Chef du département travaux

**CAUE de Meurthe et Moselle** | Architecte conseiller

**LQE** | Chargé de mission écoconstruction

**CAUE de Moselle** | Architecte conseiller

**Mairie de Briey** | Chef de projet en développement territorial, culturel et animation

**CNB Architectes, ordre des architectes d'Alsace** | Architecte, conseiller de l'ordre

**Manon Kern Architectes** | Architecte

**Conseil départemental de Meurthe et Moselle** | Responsable du Pôle Energie Environnement

**Metz Métropole** | Responsable Pôle Environnement et Développement Durable

**Entreprise PICARD, FFB Champagne-Ardenne** | Chef d'entreprise

**Parc Naturel Régional de la Montagne de Reims** | Architecte

**FFB Champagne-Ardenne** | Chargé de mission environnement

**Solares Bauen** | Ingénieur

**G-Studio** | Architecte

**Wig France** | Technicien QHSE

**energievie.pro** | Chargé de mission

Les dossiers présélectionnés sont ensuite présentés au jury des Prix Bâtiment, lui aussi composé de professionnels, qui désigne les lauréats pour chaque catégorie en prenant en compte des critères supplémentaires. Ce jury s'est réuni le 12 avril 2016.

## Jury du Prix Bâtiment durable 2016 :

**Président du jury : MADEC Philippe** | Architecte urbaniste – Ateliers Philippe MADEC

**WEULERSSE Thomas** | Atelier D-Form - Maître d'ouvrage public, enseignante

**PINTO Dominique** | Directeur de Vireos

**MOTTO Alain** | Président du Conseil de l'Ordre des Architectes de Champagne-Ardenne

**MARION Frédéric** | Architecte et Président de LQE

**NATT Hélène** | Architecte - Cheffe du service ingénierie de la construction de la ville et Eurométropole de Strasbourg - enseignante ENSAS



# Jury du Prix Aménagement durable

---

Tous types d'opérations sont admis, chaque aménagement concoure dans sa catégorie.

A l'issue de l'étude des candidatures par un comité technique réunissant des professionnels, chaque projet est schématisé par son « profil » d'aménagement durable. Ce comité s'est réuni le 14 mars 2016.

## Composition du comité technique Aménagement 2016 :

**ADEME** | Chargé de mission urbanisme durable

**Energivie.pro** | Coordinateur de Centre de ressources

**Agence d'urbanisme de Reims** | Architecte urbaniste

**LQE** | Chargé de mission

**CAUE de Meurthe et Moselle** | Architecte conseiller

Les dossiers présélectionnés sont ensuite présentés au jury, lui aussi composé de professionnels, qui désigne les lauréats pour chaque catégorie en prenant en compte des critères supplémentaires. Ce jury s'est réuni le 12 avril 2016.

## Jury du Prix Aménagement durable 2016 :

**Président du jury : MADEC Philippe** | Architecte urbaniste – Ateliers Philippe MADEC

**TRIDON Pierre** | Directeur de l'Agence d'Urbanisme de Reims

**DEMOULIN Pascal** | Parc Naturel Régional des Vosges du Nord

**BECKER Pierre** | Architecte conseiller - CAUE 54

**DANIEL Jean-Claude** | Président de l'ARCAD

**EVRARD Benoît** | Chargé urbanisme - ADEME Grand EST

# Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Bureaux neufs



## Prix 2016

Les Trophées de la construction et de l'aménagement durables en Alsace Champagne-Ardenne Lorraine



### Bureaux neufs

### Nouvelle agence de l'Office National des Forêts à Didenheim (68)

10

#### Maître d'ouvrage :

Office National des Forêts

**Architecte :** Ajeance Architecture

**AMO :** Hameaucité et Panoptique

**BE et Entreprises :** Icat, Isantropie, Thermi-D, Les Économistes, STPM, Mader, Gross, Art'Eco, TBI, Kapp, Bruppacher, Rowastores, Cilia, Brumer, Vincentz, Schindler, Krembel, Multisols, Hertzog, Kalkan, Construire

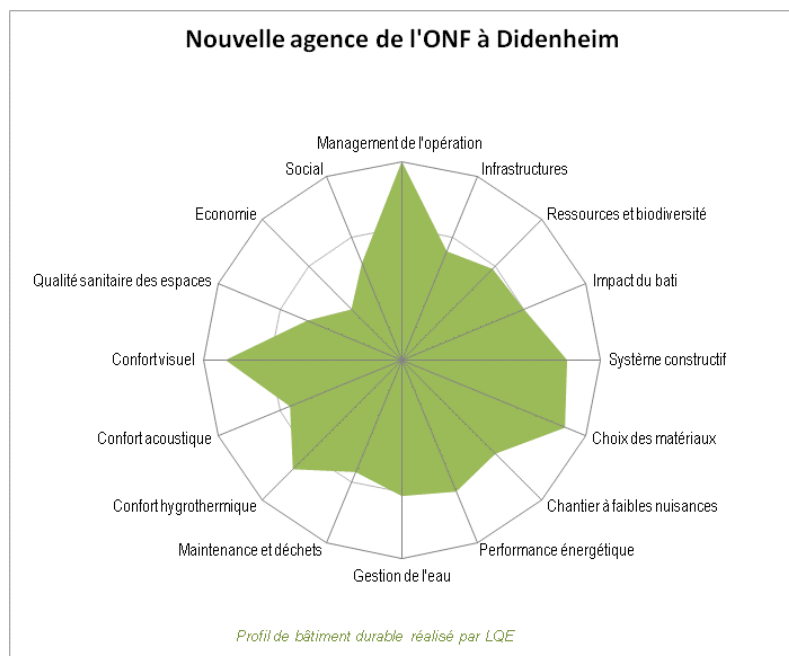


**Coût des travaux :** 1972 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique :** 54,5 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Matériaux :** structure et ossature bois, toiture végétalisée, polystyrène expansé, ouate de cellulose, panneaux fibre de bois, bardage bois mélèze, béton, linoléum, menuiseries bois-alu

10 11 12 13 14



## Les autres candidats présélectionnés, catégorie Bureaux neufs

Maison de Santé – SCI l'Azure – Dommartin-les-Remiremont (88)

Aménagement global du site Ecopôle d'Ormes et construction d'un bâtiment tertiaire – SANEF – Ormes (51)

# Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Equipements publics neufs



## Équipements publics neufs

### Maison de l'Enfant à Bitche (57)

#### Maître d'ouvrage :

Commune de Bitche

#### Architecte :

Mil Lieux Architecture et KL Architectes

**BE et Entreprises :** Omnitech, Louvet, Inertie Bois, Ecohal, Soutter et Friant, Soprema, Ettwiller, Menuiserie Guth, Ets Muller, Hehn Frères, Windstein, Mallo Sols, Hornberger, Schaeffer et Cie, Wackermann, Axima réfrigération, Jung Leon, Service paysage de la ville de Bitche

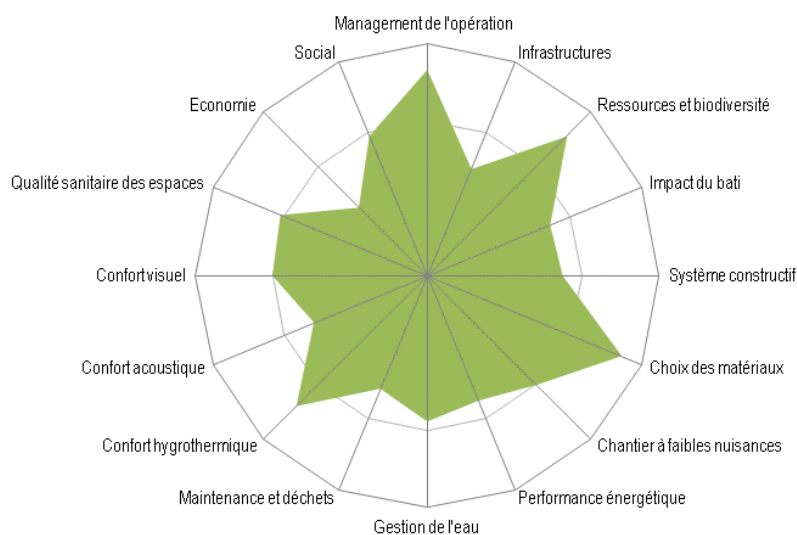


**Coût des travaux :** 2132 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique :** 86,6 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Matériaux :** ossature bois, béton, charpente bois, toiture végétalisée, ouate de cellulose, laine de bois, revêtement caoutchouc naturel, polystyrène expansé, bardage bois mélèze, peinture sans COV

#### Maison de l'Enfant de Bitche



Profil de bâtiment durable réalisé par LQE

## Les autres candidats présélectionnés, Equipements publics

**Le Grangousier (restaurant scolaire et accueil périscolaire – Commune d Metz – Metz (57)**

**Collège Bel Air – Conseil départemental du Haut-Rhin - Mulhouse (68)**

**L'Arche - Maison intergénérationnelle des associations et de l'enfance de Manom - Manom (57)**

**Gymnase Jacqueline – Commune de Strasbourg- Strasbourg HautePierre (67)**

# Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Logements neufs



## 20 logements Effinergie, 7 maisons passives et 2 locaux tertiaires à Colmar (68)

### Maître d'ouvrage :

Pôle Habitat Colmar - Centre Alsace - OPH

**Architecte :** Ajeance Architecture

**AMO :** MHI

**BE et Entreprises :** Martin Fils, Thermi-D, Icat, Terranergie, Vogel, TBI, Bruppacher, Fassler, MCK, Morel, Multisols, Peinture Engel, Steimer, Graff, Boetsch

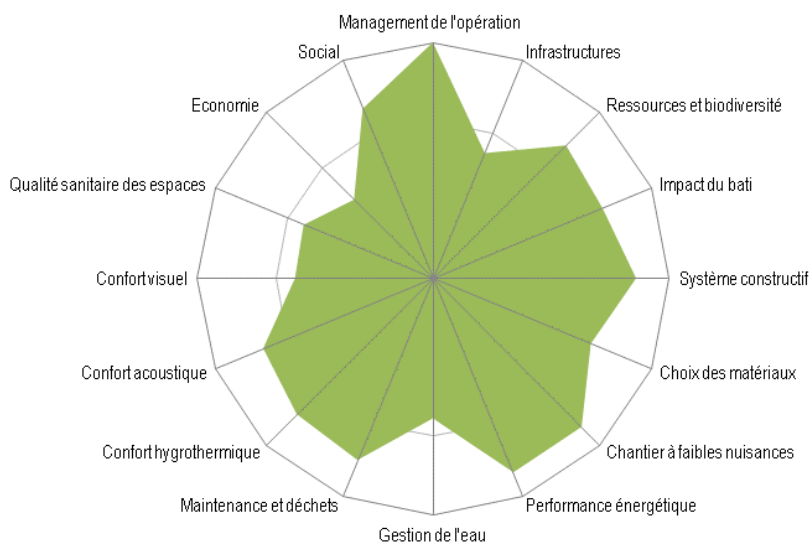


**Coût des travaux :** 1350 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique :** 37,3 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Matériaux :** ossature bois, toiture végétalisée, laine de verre, panneau de bois, ouate de cellulose, bois douglas local, matériaux biosourcés

### 20 logements Effinergie, 7 maisons passives et 2 locaux tertiaires à Colmar



Profil de bâtiment durable réalisé par LQE



# Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Logements neufs



## Habitats individuels denses, passifs et biosourcés (Bât'innovant) à Preuschedorf (67)

### Maître d'ouvrage :

Communauté de Communes Sauer Pechelbronn

**Architecte :** Studio 1984

**AMO :** SYCOPARC, FCBA, CRITT Bois

**BE et Entreprises :** Ingénierie Bois, Plebicit SARL, Terranergie, Ettwiller,

Schalk, Scheibel, Mob Alsace, Sotravest, TP Klein, Dipol S.A., Wenger, Gasser, Hittier et Fils, Laeuffer, Leon, CS Étanchéité

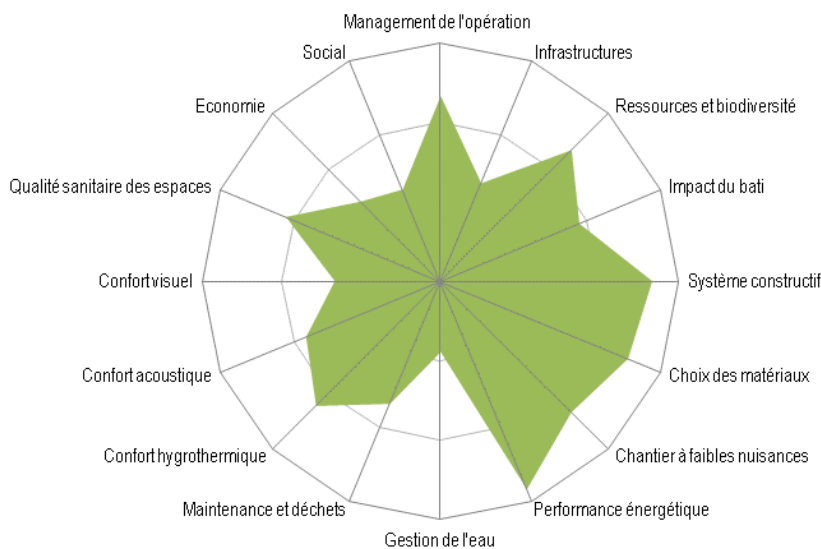


**Coût des travaux :** 1870 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique :** 39,5 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Matériaux :** bois local hêtre, métal prélaqué, pin sylvestre local, paille locale, ouate de cellulose, laine de bois, polyuréthane, matériaux sans COV

### Habitats individuels Bât'innovant à Preuschedorf



*Profil de bâtiment durable réalisé par LQE*

# Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Logements neufs, « Prix spécial du jury »



**Logements  
neufs**

**Immeuble en auto-promotion « Le Making Hof » à  
Strasbourg (67)**

## Maîtres d'ouvrage :

SCIA Le Making Hof & SCA Foncière  
d'Habitat et Humanisme

**Architecte :** Les Architectes S.A.

## BE et Entreprises :

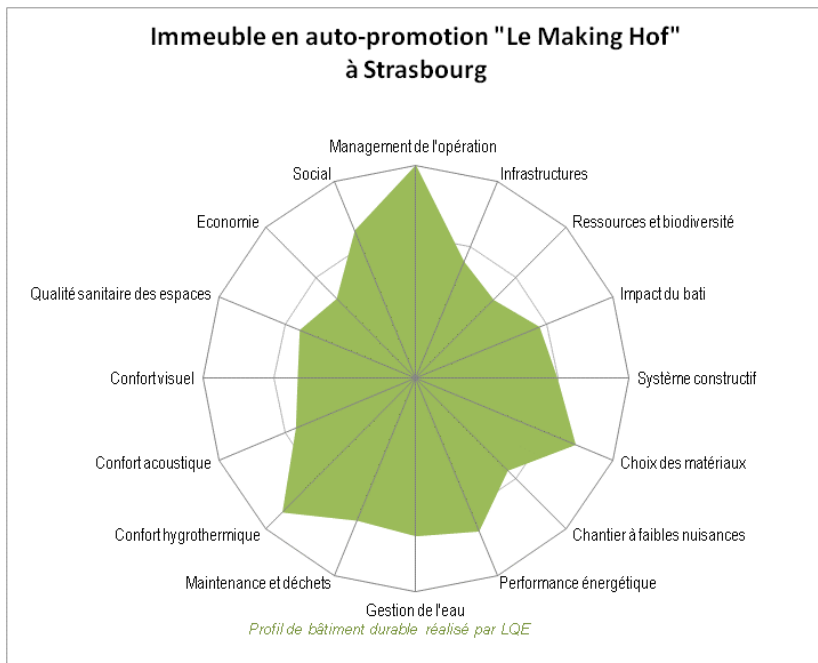
B.E.T. Daniel Louise Adèle,  
Rauscher, Gallodana, Soprema, Martin  
Fils, Batilibre, VOB, Andlau Conception Métallique, Velez, Meyer Jean-Yves, Les Peintures Réunies,  
Comptoir des Revêtements de l'Est, Knoerr Mohr, Rosenberger, Sanergest, OFB, Thierry Muller



**Coût des travaux :** 1421 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique :** 60,4 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Matériaux :** ossature bois, paille, enduit terre, voile béton, toiture béton, laine de roche, toiture végétalisée, revêtements sans PVC, plâtre



## Autre candidat présélectionné, catégorie Logements neufs

**Résidence Pierre Lhuillier - Vosgelis – Chantraine (88)**



# Lauréat du Prix Bâtiment durable, catégorie Réhabilitation



## Réhabilitation

### Maître d'ouvrage :

Commune de Gérardmer

**Architecte :** Agence Lausecker

**BE et Entreprises :** Adam Vosges, Act'Bois, Ceritel, Bati 3000, Char-pente Houot, Million, DCT, Menui-serie Claude, Serrurerie Métallerie, Soreip, Olry Cloisons, Robey Père et Fils, Imhoff, RGE-IN3, Lenoir F&N, Otis, Algaflex, Sadel

## Maison de la musique à Gérardmer (88) Réhabilitation et extension

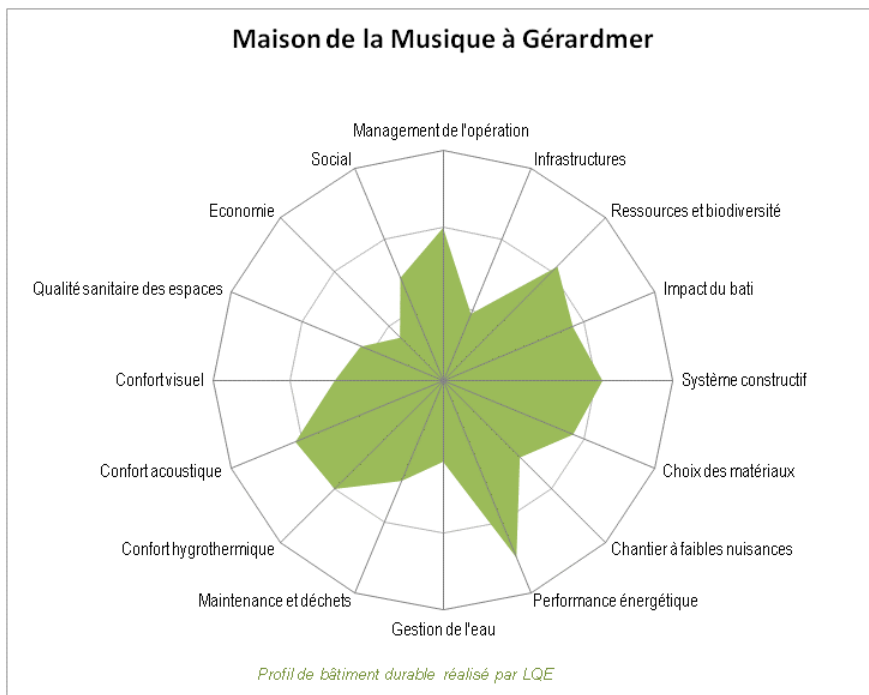


15

**Coût des travaux :** 1456 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique :** existant : 57 kWhep/m<sup>2</sup>.an (-4 avec photovoltaïque) ;  
extension : 88 kWhep/m<sup>2</sup>.an

**Matériaux :** structure béton (existant), structure bois (extension), ossature bois, tuiles (existant), inox (extension), laine de verre, toile de verre, linoléum, bardage bois mélèze, menuiseries bois et aluminium, matériaux sans COV



## Les autres candidats présélectionnés, catégorie Réhabilitation

Réhabilitation de l'ancienne maternité/couvent en logements sociaux collectifs - Batigère SAREL – Metz (57)

L'espace Vauban – Electricité de Strasbourg – Strasbourg (67)

# Lauréat du Prix Aménagement durable, catégorie Quartier



## Ecurey Pôles d'avenir (55)

### Maîtres d'Ouvrage :

Communauté de communes de la Haute Saulx

**Architecte:** Boulangé, Henry et Piquand + EPFL

### BE et Entreprises :

Ingerop, SIM&SAM, Cabinet Touzanne,



CREATION D'UN CENTRE DE DEVELOPPEMENT DURABLE SUR LES ANCIENNES FONDERIES D'ECUREY MONTIER-SUR-SAULX (55)

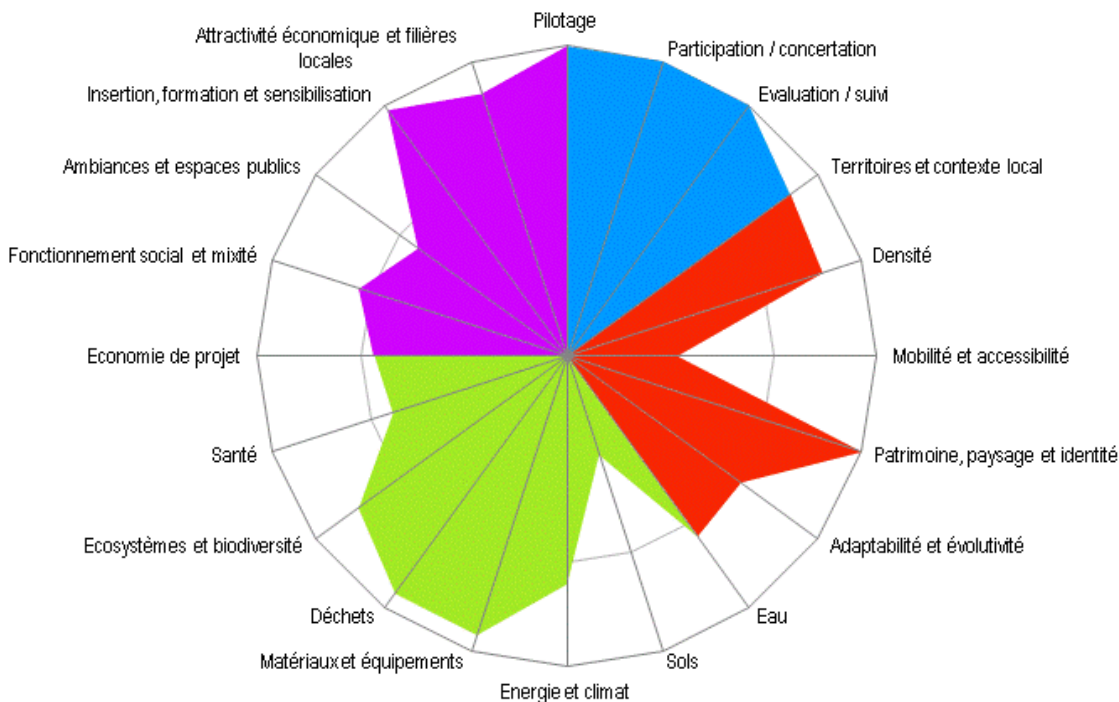
**Coût de l'aménagement:** 6 563 000€    **Ratio du coût d'aménagement :** 870 € HT/m<sup>2</sup>

**Superficie :** 95 300m<sup>2</sup>    **Espaces verts :** ? m<sup>2</sup>    **Surface des bâtiments :** 7 500 m<sup>2</sup>

**Nb d'habitants dans la commune :** 450    **Fonctions :** activités économiques, formation



### Ecurey Pôles d'avenir à Montiers-sur-Saulx



Profil d'aménagement durable réalisé par LQE

# Lauréat du Prix Aménagement durable, catégorie Espace public



## Espace public

### Maîtres d'Ouvrage :

Mairie d'Hatrizze et l'EPF Lorraine

**Paysagiste, urbaniste :** Agence de paysage Claire Alliod

### BE et Entreprises :

EGIS Eau, Muller TP, BGC, KEIP, Mirroiterie RIGHETTI, MALEZIEUX

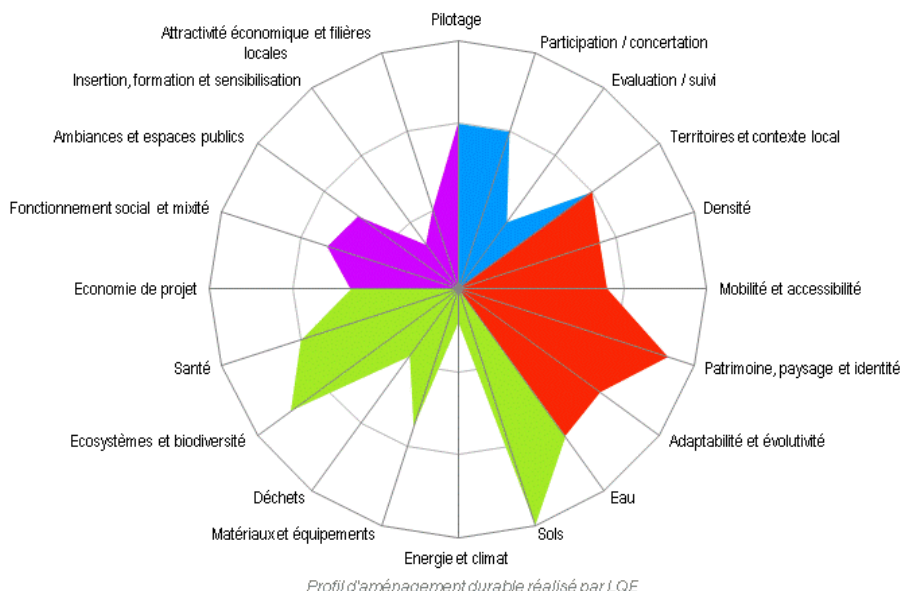
## Pays le Moulin à Hatrizze (54)



**Coût de l'aménagement:** 676 117€

**Matériaux :**

### Espace public relais de Pays "Le Moulin" à Hatrizze



## Les autres candidats présélectionnés, catégorie Aménagement

Ecocité "La croisée des chemins" - Commune de Distroff – Distroff (57)

Opération de rénovation urbaine Pays de France - Le Foyer Rémois - Reims (51)