

LAURÉAT CATÉGORIE EQUIPEMENT PUBLIC NEUF

Transformation d'un atelier en micro habitation dite «Castaña'Hüss» à Kruth (68)

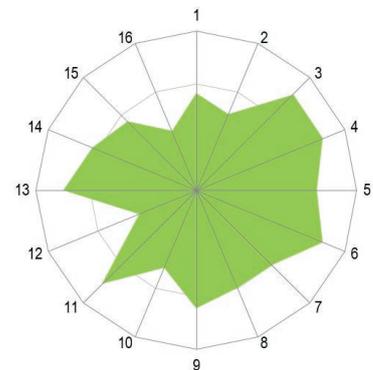
Livraison août 2021



► Aspects remarquables

- **Intégration à son environnement**, sans créer de nouvelle surface artificialisée
- **Projet économe en surface** (17 m²) et en matériaux
- **Projet conçu autour du principe de récupération** (soubassement en granit et murs en briques maçonnées de l'ancien atelier conservés; équipements sanitaires issus de chantiers de démolition; plan de travail de la cuisine découpé dans une ancienne table en chêne; bardage issu du plancher démonté de la ferme; enduits intérieurs en terre issue du creusage de la mare)
- **Confort hygrothermique**: mise en œuvre d'une isolation extérieure, ventilation double-flux et menuiseries triple vitrage avec réflexion sur les calories présentes naturellement: four, soleil et chaleur humaine (seul un sèche-serviette électrique de 750W dans la salle de bain assure le chauffage), inertie des murs, débord de toit, grand châtaigner apportant ombre en été, espace tampon modulable, perspiration des parois, ouvrants sur chaque paroi et hygromètre/thermomètre intérieur permettant d'indiquer le besoin de ventilation naturelle
- **Réinterprétation d'éléments architecturaux traditionnels**: la 'Lauwa' (sorte d'excroissance en structure bois largement vitrée et formant une pièce d'entrée non chauffée aux habitations typiques de la vallée de Saint-Amarin) assure une transition climatique entre l'intérieur et l'extérieur et est entièrement ouvrable à la belle saison grâce à un système de planches coulissant dans des rainures (système emprunté aux 'châlots' des Vosges du sud)
- **Chauffe-eau électrique direct** avec points de prélèvement à moins 2m (afin de produire de l'eau chaude en juste quantité, d'éviter les risques de légionellose et en prévision d'une utilisation en intermittence dans le futur)
- **Matériaux biosourcés pour les parties non récupérées**: bois massif pour ossatures, menuiseries, parquet et tablettes extérieures; panneaux de bois pour plafond et les cloisons; laine de bois et liège expansé en isolation
- **Gestion de l'eau**: eaux pluviales dirigées dans des mares servant à l'arrosage du potager et offrant un nouveau biotope à la faune et à la flore; eau de consommation puisée sur source avec traitement par filtre et lampe UV; assainissement autonome avec filtre à sable

Profil d'aménagement durable



1. Management de l'opération
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Performance énergétique
9. Gestion de l'eau
10. Maintenance et déchets
11. Confort hygrothermique
12. Confort acoustique
13. Confort visuel
14. Qualité sanitaire des espaces
15. Economie
16. Social

Maitre d'ouvrage	Privé
Architecte	GOETSCHY + CABELLO
Bureau d'études	GOETSCHY + CABELLO
Bureau de contrôle	BTP Consultant
Entreprises	Maçonnerie : Pierre Touretta • Menuiseries extérieures : Menuiserie Bader • Electricité : Feder électricité
Coût des travaux	2 400€/m ²
Aides financières	-
Conso énergétique prévisio	non communiquée