

## LAURÉAT CATÉGORIE EQUIPEMENT PUBLIC NEUF

### Construction d'un restaurant scolaire et accueil périscolaire dit « du Schluthfeld » à Strasbourg (67)

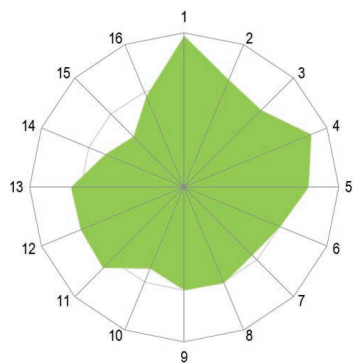
Livraison en août 2021



#### ► Aspects remarquables

- **Densification** de la ville exemplaire apportant une réponse très qualitative à l'amélioration du cadre de vie des riverains et utilisateurs du projet
- **Intégration dans le site remarquable** (reprise de la typologie de l'îlot ouvert, typique du quartier, rapport volumétrique en réponse aux avoisinants, forte végétalisation) dans un contexte réglementaire très contraignant (Plan de Prévention des Risques Inondation, mitoyens, reculs, gabarits)
- **Management de l'opération** : démarche HQE (cibles 1, 2, 4, 9 et 10 en très performant), sensibilisations multiples (entreprises, services techniques d'information, usagers, service travaux communaux, enseignants, acteurs du périscolaire, riverains, associations) ; suivi des consommations
- **Vivre ensemble / mixité d'usages et d'usagers / mutualisation des espaces** (espaces pouvant servir à la fois pour la restauration et le périscolaire, mais aussi pour les associations et riverains)
- **Confort thermique** (enveloppe performante, ventilation double flux, végétalisation, gestion des températures pièce par pièce), **visuel** (espaces lumineux à doubles ou triples orientations, vues qualitatives sur les patios végétalisés) **et acoustique** (volumétrie favorisant la diffraction, traitement acoustique des parois)
- **Matériaux biosourcés** (bois en bardage et pour une partie de l'ossature et des menuiseries, laine de bois pour une partie des isolations)

#### Profil d'aménagement durable



1. Management de l'opération
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Performance énergétique

9. Gestion de l'eau
10. Maintenance et déchets
11. Confort hygrothermique
12. Confort acoustique
13. Confort visuel
14. Qualité sanitaire des espaces
15. Economie
16. Social

**Maître d'ouvrage** Ville de Strasbourg

**Architecte** DWPA Architectes

**Bureaux d'études** Structure : SIB études • Fluides / CVC / HQE : Solares Bauen

Électricité / SSI : Ingénierie et Développement • Économie / OPC – RB économie • Ingénierie de la restauration – ES Services Énergétiques

**Bureau de contrôle** Qualiconsult

**Entreprises** Démolition / Désamiantage : Gaïal • Gros-oeuvre : Wimmer • Charpente / Bardage bois : Martin et fils • Charpente métallique / Métallerie – Comepor Est • Echafaudage : MG BTP • Etanchéité / Végétalisation : Soprema • Menuiserie extérieure aluminium : Atalu • Menuiserie extérieures bois / Menuiserie intérieure / Agencement : Menuiserie Jung • Sanitaire / Assainissement : Beyer • Equipement de cuisine : MEA • Chauffage / Ventilation : Houllé • Electricité : K3e • Doublage / Cloisons / Faux-plafonds : AK Pro • Chape / Carrelage : Dipol • Peinture : Hittier • Résine de sol : H2R • Parquets : Singer

**Coût des travaux** 3 111,13€ HT /m<sup>2</sup> sp

**Aides financières** -

**Conso énergétique prévisio** 103 kWh ep/m<sup>2</sup>.an

Avec le soutien de :

