

PRÉSÉLECTIONNÉ AU PRIX ENVIROBAT GRAND EST 2023

Construction d'une Maison de l'Habitat et du Territoire à Epinal (88)

Livraison avril 2022



► Aspects remarquables

- **Projet de territoire**, lieu de vie et espace repère pour les habitants
- **Engagement de l'équipe sur la performance énergétique** et environnementale (marché global de performance intégrant études techniques, conception, travaux et exploitation maintenance pendant une durée de 4 ans suite à livraison)
- **Objectif de performance E3C1**, présent dès le début du projet
- **Recours important au bois** (ossature des murs, bardage, isolants toiture et murs de façade, parquets, menuiseries)
- **Système de chauffage/rafraîchissement automatisé** alliant traitement d'air double flux à une géothermie sur nappe, brises-soleil automatisés de panneaux photovoltaïques installés permettant la quasi autonomie énergétique du site

Maître d'ouvrage	PETR - Syndicat Mixte du Pays d'Epinal, Coeur des Vosges
Architecte	Jean-Luc GÉRARD Architecte DPLG
Bureaux d'études	APAVE
Bureau de contrôle	APAVE
Entreprises	LBS • Poirot • Couval • Cagnin • Labreuche • Gallois • Erraes • L.Rousseau • Balland • Al'Renov • LTBO
Coût des travaux	2 131€HT/m ² sp
Conso énergétique prévisio	35 kWh ep/m ² .an