

LAURÉAT DU PRIX ENVIROBAT GRAND EST 2023

Reconstruction du collège du Ban à Vagney (88)

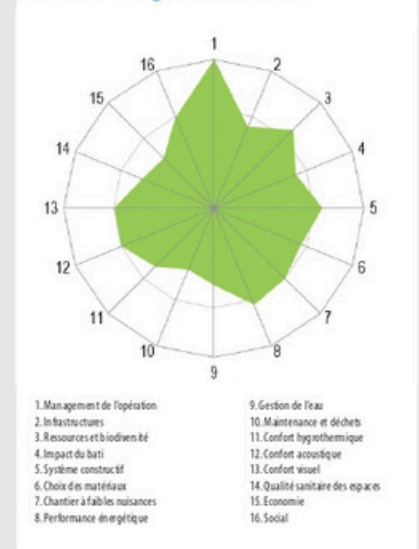
Livraison décembre 2022



► Aspects remarquables

- Choix d'implantation pertinent sur la parcelle de l'ancien bâtiment, limitant l'artificialisation des sols, tout en conservant une situation à proximité d'autres équipements au cœur de la ville
- Niveau E3C1 (performances énergétiques exemplaires, avec un travail important sur l'enveloppe, l'efficacité des systèmes et un recours aux énergies renouvelables)
- **Énergies renouvelables :**
 - 40% des besoins couverts en électricité grâce à l'installation de 470m² de panneaux photovoltaïques en toiture
 - Chauffage urbain, avec 90% d'approvisionnement en biomasse
- **Utilisation de matériaux biosourcés et locaux** (bois pour structure, menuiseries et bardage, isolants en laine et fibre de bois), en lien avec le PACTE bois et biosourcés
- **Flexibilité et évolutivité** (facilité de démontage grâce au système structurel en bois et possibilité d'extension en cas d'évolution)
- **Conception remarquable en termes de confort pour les usagers** (création d'une agora fédératrice de liens, connexions créées avec l'extérieur via le parvis traité tel un jardin public, salles de réunion partagées avec la ville, confort visuel avec favorisation de l'éclairage naturel, confort acoustique, choix de produits à faible émission de COV - Composés Organiques Volatils-, ventilation double flux avec très bon taux de renouvellement de l'air...)
- **Charte chantier faible nuisance** signée par chaque entreprise et tri des déchets avec un objectif de valorisation supérieur à 70%, tenu

Profil d'aménagement durable



Maître d'ouvrage Conseil départemental des Vosges

AMO AMO BIM : Pôle Fibre Energivie (Build&Connect)

Architectes Tectoniques architectes (mandataire) • SQUAD architecte (co-traitant) • JB Lestra (paysagiste)

Bureaux d'études Environnement : Egénie • Ingénierie TCT : Tectoniques ingénieurs • Structure Bois : Perrin structure bois Acoustique : Link Acoustique

Bureau de contrôle Apave

Entreprises Terrassement / VRD / Gros Oeuvre : Peduzzi • Structure bois / Bardages / Couverture : Cunin, Sertelet et Coanus • Menuiseries extérieures : Laugel et Renouard • Serrurerie : Metallerie Gérard • Menuiseries intérieures : Stutzmann Agencement • Chapes / Carrelages / Sols souples : SARL Fransesconi • Plâtrerie / Peinture : Gonsolin et SARL Lenoir • Chauffage / Ventilation / Plomberie : Cunin SAS • Electricité : Eiffage • Intégration KNX : 2Idi • Photovoltaïques : Vosges Charpenters • Ascenseurs : Ltbo Ascenseurs • Espaces verts : ID Verde

Coût des travaux 2 103 €/m² sp

Conso énergétique prévisio 16,8 kWh ep/m².a

Fiche synthétique réalisée
par Envirobat Grand Est
en juin 2024

Avec le soutien de :

