

REMARQUÉ PAR LE COMITÉ DU PRIX ENVIROBAT GRAND EST 2023

## → Réhabilitation et extension d'une maison de maître en Centre d'interprétation de l'architecture et du patrimoine du Pays d'Épinal dit « La Glucoserie » à Épinal (88) Livraison mars 2022



### ► Aspects remarquables

- Projet de territoire, lieu de vie et espace repère pour les habitants
- Engagement de l'équipe sur la performance énergétique et environnementale (marché global de performance intégrant études techniques, conception, travaux et exploitation maintenance pendant une durée de 4 ans suite à livraison)
- Objectif de performance E3C1, présent dès le début du projet
- Recours important au bois
- Système de chauffage/rafraîchissement automatisé alliant traitement d'air double flux à une géothermie sur nappe, brises soleil automatisés et panneaux photovoltaïques

**Maître d'ouvrage** Maison de l'Habitat et du Territoire

**AMO** SEBL Grand Est • CEREMA Est

**Architectes** ASP Architecture et Bouillon Bouthier Architecture

**Bureau d'études** Houot Charpente • I2CR • Verdi Grand Est • ECO 3E • ESP SARL • CRITT BOIS • M-ENRGIES

**Entreprises** Colas Nord Est • Peduzzi Batiment SAS • Houot Charpente Les Compagnons Couvreur • Bove • Couval • Joly Menuiseries • Labreuche • LTBO • PPE • Europ Revêtements • Chromatic 88 • Clevia Est • Mentzler • Eiffage Energies

**Autres acteurs** AMEXIA

**Coût des travaux** 2131 € HT/m<sup>2</sup> sp

**Conso énergétique prévisio** 60.7 kWh ep/m<sup>2</sup>.an

