

REMARQUÉ PAR LE COMITÉ DU PRIX ENVIROBAT GRAND EST 2023

→ Rénovation des Bureaux du Champagne Paul DÉTHUNE à Ambonnay (51)

Livraison septembre 2022



► Aspects remarquables

- **Choix d'une réhabilitation**, bien que complexe avec une articulation entre maison privée, bureaux et espaces de vie pour les vendangeurs et touristes
- **Matériaux biosourcés** : bois (structure, bardage en partie, menuiseries, parquet) et laine de bois (isolants murs, toiture et sol)
- **Démontabilité** grâce un système poteaux poutres avec assemblages mécaniques
- **Confort des usagers** : débords de toiture pour maîtriser les apports solaires directs, VMC double flux dans chaque pièce, peintures naturelles, etc.
- **Mixité fonctionnelle des espaces** (la salle de dégustation devient réfectoire pendant les vendanges, la salle d'archives sert de salle de réunion ou atelier, la cuisine est à usage des salariés, du traiteur pendant les vendanges et lieu de préparation des dégustations pendant la période d'ouverture au public)

Maître d'ouvrage Champagne Paul Déthune

Architecte ECLLA architectes

Bureau d'études Climabat

Entreprises Da Cuhna Père & Fils • Le Bâtiment Associé • Couvreur de France • L2déco • Lempereur • Atelier Baudry • Jemel • TR Equipement • Berthelemy • Le Bâtiment Champenois • Nogas • Car-Iso Façade

Coût des travaux 2920 € HT/m² sp

Conso énergétique prévisio non communiquée

Avec le soutien de :

